

Ihr Ankaufsprofil in der Immobilien Zeitung

Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH
Luisenstraße 24
65185 Wiesbaden
Telefon: +49 611 973 26 – 0
E-Mail: anzeigen@iz.de
www.iz.de



Ankaufsanzeigen

Mit Ankaufsanzeigen können Sie in den Medien der IZ optimal werblich auf Ihre Suche nach Gebäuden, Grundstücken, Gewerbeflächen etc. hinweisen.

Ihre Anzeige können Sie im vorderen allgemeinen Textteil platzieren oder auch im Regionalteil, wie z. B. Norddeutschland, Bayern oder Ostdeutschland zum reduzierten Regionalpreis. Auf unserer Titelseite ist auch die Sonderwerbeform Post-It möglich.

Wählen Sie das optimale redaktionelle Umfeld für Ihre Botschaft und erreichen Sie mit der Immobilien Zeitung die Entscheider der Immobilienwirtschaft. Durch unsere verbreitete Auflage von 10.410 Exemplaren, davon 8.909 im Abonnement (Quelle IVW) und 3,7 Lesern pro Exemplar **erreicht die Immobilien Zeitung über 38.500 Leser!**

53,9 % unserer Leser haben Einfluss auf den Kauf + Verkauf von Immobilien (Quelle: IZ-Leserumfrage)

Auf den nachfolgenden Seiten finden Sie einige Motivbeispiele von bereits erfolgreich realisierten Ankaufsanzeigen.

Verlängern Sie die Sichtbarkeit mit Bannerschaltungen in unseren Newslettern und/oder auf unserer IZ-Webseite.

Gerne erstellen wir ein individuelles Werbeangebot – print und online – für Sie. Unsere aktuellen Preislisten finden Sie auf <https://media.iz.de/>

Beispiele 1/1 Seite und 1/4 Seite



**PFLEGEIMMOBILIE
IST ZUKUNFT
IST CARESTONE.**

**ENTWICKELN SIE MIT UNS
DEN MARKT VON MORGEN.**

WirtschaftsHaus und WI-IMMOGroup sind jetzt Carestone. Seit 20 Jahren planen, bauen und vermarkten wir erfolgreich Pflegeimmobilien als sichere und renditestarke Kapitalanlage. Wir sind die überzeugende Plattform in einem dauerhaft wachsenden Markt – gemeinsam mit unseren Partnern: Betreibern, Projektentwicklern, Bauunternehmen und Vertriebspartnern.

Sehen Sie dabei: carestone.com

CARESTONE
Senior Living Invest

1/1 Seite
325 x 480 mm



WIR KAUFEN SENIOREN- UND PFLEGEIMMOBILIEN

Wir entwickeln Werte.

**Wir suchen bundesweit
Grundstücke, Projektierungen, Bestandsobjekte**

Die WI-IMMOGroup ist ein bundesweit tätiges Immobilienunternehmen mit dem Schwerpunkt Senioren- und Pflegeimmobilien. Wir sind als Projektentwickler und Bauträger sowie Investor tätig.

Durch Erfahrung, Kompetenz, Leidenschaft und Fachwissen sind wir in der Lage, in allen Phasen der Projektprozesse zu agieren und zu kooperieren. Unsere Marktstärke wird deutlich durch die vergangenen Erfolgjahre dokumentiert: Allein in den letzten Jahren wurden Objekte für über € 400 Mio. aufgelegt.

Für unsere weitere Expansion suchen wir Grundstücke und Projektierungen für den Bau vollstationärer Pflegeeinrichtungen, betreuter Wohnformen und Tagespflegeeinrichtungen sowie Bestandsobjekte mit und ohne Betrieb in ganz Deutschland.

MAKROLAGE
Bundesweit ohne Schwerpunkt auf ein spezielles Bundesland.
Bevorzugt in Städten und Gemeinden mit mehr als 5.000 Einwohnern.

MIKROLAGE
Innerstädtische Lage, Umstrukturierungsgebiete mit Entwicklungspotenzial
oder gewachsene Wohngebiete mit guter Infrastruktur und Nahversorgung.

BESCHAFFENHEIT / BAURECHT
Grundstücke ab ca. 3.500 qm und Bebaubarkeit ab 60 Pflegeplätzen, BGF ab ca. 3.000 qm.

Weitere Informationen zu unserem Ankaufsprofil erhalten Sie jederzeit auf Anfrage

WI-IMMOGROUP Wienberg 1 Tel. 05121 7419 0 info@wi-immogroup.de
31134 Hildesheim Fax 05121 7419 29 www.wi-immogroup.de

1/4 Seite
193 x 200 mm

IZ

Beispiele Eckfeldanzeigen

HOWOGE

Wohnen in Berlin ist angesagt – Wir kaufen Immobilien.

Im Rahmen der Wachstumsstrategie plant die HOWOGE, ihr Portfolio durch Ankauf von Immobilien und Neubau von Wohnungen stetig zu erweitern. Vor diesem Hintergrund akquirieren wir Wohnanlagen, Wohnhäuser und schlüsselfertige Projektentwicklungen sowie Grundstücke zur Errichtung weiterer Neubauvorhaben in ganz Berlin. Innerhalb unserer Quartiere streben wir eine vielfältige Bewohnerstruktur an und setzen auf Wohnkonzepte für alle Generationen und Bevölkerungsschichten. Richten Sie Ihre Angebote einfach direkt an unseren Ansprechpartner aus dem Transaktionsmanagement.

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH Ferdinand-Schulze-Straße 71 13055 Berlin, www.howoge.de	Transaktionsmanagement: Dennis Hofdiener, Leiter Telefon 030 5464-2223 E-Mail transaktion@howoge.de	Unser Ankaufsprofil finden Sie unter: www.howoge.de/unternehmen/ankauf-von-immobilien bzw. über folgenden QR-Code	
---	--	--	--

1/8 Seite Eckfeld quer
193 x 100 mm



SCHNELL, SCHNELLER,...

www.LC-kauft-am-schnellsten.de

LC | LIEGENSCHAFT
CONSULTING

LC Liegenschaft Consulting GmbH | Tel. +49 711/351 447-70 | www.LC-immo.de

Institution für Immobilien. Werte. Handel.

1/8 Seite Eckfeld quer
193 x 110 mm

Beispiele Eckfeldanzeigen und Titelstreifen



1/8 Seite Eckfeld quer
193 x 100 mm



Titelstreifen Regio
325 x 100 mm



Beispiele Inselanzeigen 61 x 50 mm



Wir kaufen ab 200 WE
Wohnungsbestände / Wohnungsprojekte /
Wohnungsbaugrundstücke
www.vivir-wohnen.de

Wir suchen
Wohnimmobilien.

- Bevorzugt in B- und C-Standorten
- Wohnanlagen
- Mehrfamilienhäuser

+49 (0) 621 76 22 66 30
info@vision-realestate.de

vision vision-realestate.de

DEGAG
Deutsche Grundbesitz AG

Wir kaufen...

...wohnungswirtschaftliche Bestände als
langfristiger Bestandshalter.
(auch revitalisierungsbedürftig, notleidend
sowie Forderungskäufe)

einkauf1@degag-wohnen.de

DESIAG Deutsche Supermarkt
Immobilien AG

Wir kaufen

Supermarkt- und
Nahversorger-Immobilien bundes-
weit. angebote@desiag.com

DESIAG finanziert sich unter
anderem durch die 7.25% Coupon
Anleihe WKN A3H27ZP

TERRAGON

GESUCHT

Bundesweit **100** Grundstücke
ab **15.000m²** BGF (Wohnen)

Weitere Details unter: www.terragon-ag.de/ankaufsprofil
anfragen@terragon-gmbh.de | +49 (0)30 20 37 99 22

**WOHNIMMOBILIEN-
BESITZER** und Vermittler
von Wohnanlagen sowie
Mehrfamilienhäusern an
B- und C-Standorten:
Wir kaufen Ihre Immobilie.

objektankauf@vision-realestate.de **vision**
0621 1218 56 60 www.vision-realestate.de

IZ

Beispiele Inselanzeigen 61 x 50 mm

**Wir kaufen in Berlin
vermietete
Wohnungen.**

VIVEST
www.VIVEST.de

Telefon: +49 30 - 610 820 220
E-Mail: ankauf@vivest.de

WIR KAUFEN
in Berlin und Umland auch
GRUNDSTÜCKE ab 1.000 m²

VIVEST
www.VIVEST.de

Telefon: +49 30 - 610 820 220
E-Mail: ankauf@vivest.de

MIETENDECKEL-ÄRGER?
Wir kaufen auch
vermietete Wohnungen
in Berlin.

VIVEST
www.VIVEST.de

Telefon: +49 30 - 610 820 220
E-Mail: ankauf@vivest.de

WIR KAUFEN
in Berlin und Umland auch
FERIENWOHNUNGEN.

VIVEST
www.VIVEST.de

Telefon: +49 30 - 610 820 220
E-Mail: ankauf@vivest.de

Beispiel Sonderwerbeform Post-It



(Vorderseite)



(Rückseite)

Format 76 x 76 mm
Preis: 7.680,- EUR

Auszug Formate und Preise Printanzeigen ab 06/2022

ALLGEMEINER TEIL

REGIONALER TEIL

FORMAT Grundpreis	sw / € 7,30	1 ZUSATZFARBE / € 8,35	3 ZUSATZFARBEN / € 9,70	sw / € 5,15	1 ZUSATZFARBE / € 5,60	3 ZUSATZFARBEN / € 6,90
1/1 Seite 2.400 mm 2. Buch (-20 %)	17.520 13.970	20.040 16.025	23.280 18.590	12.360 --	13.440 --	16.560 --
1/2 Seite 1.200 mm 2. Buch (-20 %)	8.760 6.990	10.020 8.015	11.640 9.300	6.180 --	6.720 --	8.280 --
2/5 Seite 960 mm	7.010	8.010	9.310	4.945	5.375	6.625
1/3 Seite 800 mm	5.840	6.680	7.760	4.120	4.480	5.520
1/4 Seite 600 mm	4.380	5.010	5.820	3.090	3.360	4.140
1/5 Seite 480 mm	3.504	4.010	4.655	2.475	2.690	3.315
1/8 Seite 300 mm	2.190	2.505	2.910	1.545	1.680	2.070
Grundpreis** 61 x 50 mm 127 x 100 mm 61 x 100 mm	13,20 660 2.640 1.320	+ 100 760 2.740 1.420	+ 200 860 2.840 1.520	9,50 475 1.900 950	+ 100 575 2.000 1.050	+ 200 675 2.100 1.150

* Bei Formaten unter 800 mm ist eine Alleinplatzierung nicht garantiert.

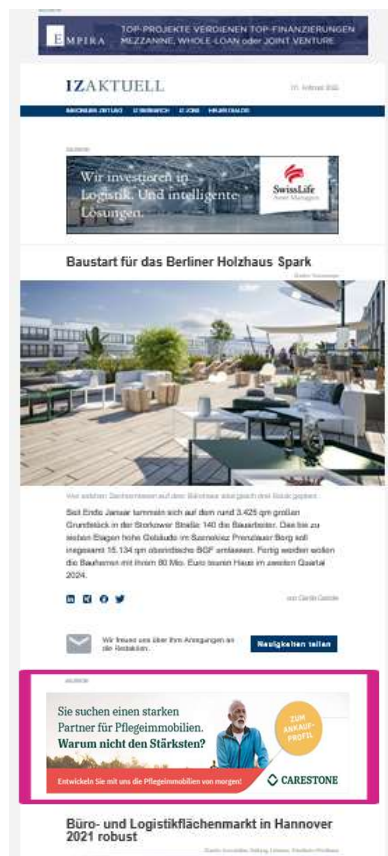
* Bei Formaten unter 600 mm ist eine Alleinplatzierung nicht garantiert.

Seite 9

Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte unseren Mediadaten auf www.iz.de/mediadaten.
Preise pro Anzeigenschaltung. Es gelten die Preise und Konditionen unserer Basispreisliste Nr. 32a, gültig ab 01.06.2022



Beispiel Banner im Newsletter IZ aktuell



M Content Ad
520 x 150 Pixel



Preise und Formate Newsletter IZ aktuell ab 06/2022

S CONTENT AD
520 x 100 px / KB 50

POSITION	€ / WOCHE
1	2.660
2	1.835
3	1.605
4	1.375
5	1.265
6	1.150
7	1.045
8	930
ab 9	810

M CONTENT AD
520 x 150 px / KB 50

POSITION	€ / WOCHE
1	3.460
2	2.505
3	2.100
4	1.700
5	1.535
6	1.425
7	1.315
8	1.200
ab 9	1.140

L CONTENT AD
520 x 200 px / KB 50

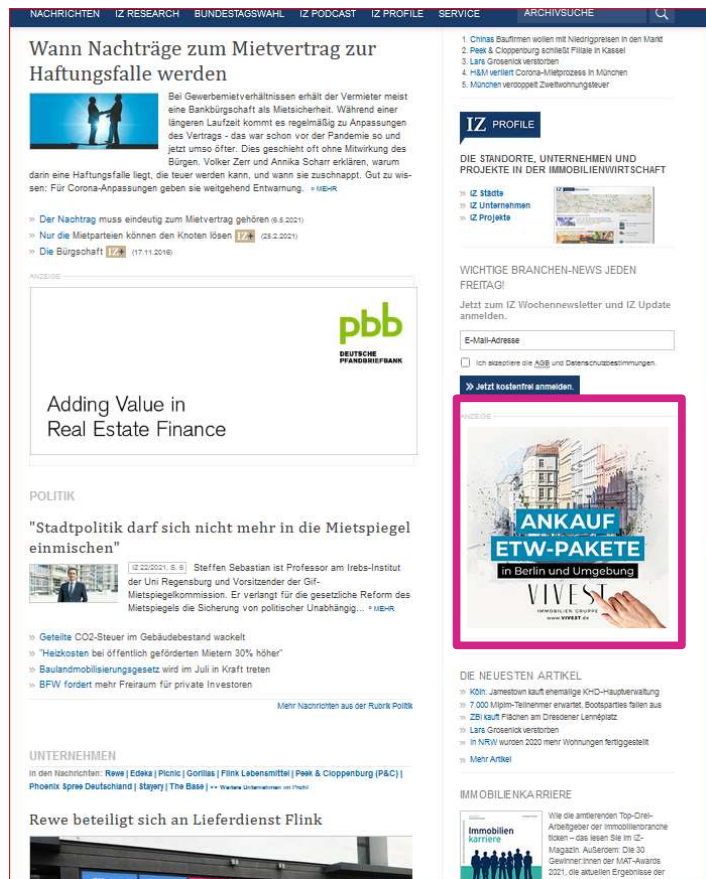
POSITION	€ / WOCHE
1	4.780
2	3.655
3	3.190
4	2.275
5	1.940
6	1.750
7	1.595
8	1.480
ab 9	1.260

A ADVERTORIAL
520 x 360 px / KB 100
ab Position 3

POSITION	€ / WOCHE
3	6.392
4	4.550
5	3.875
6	3.500
7	3.185
8	2.960
ab 9	2.510

T TITELKOPF
630 x 75 px / KB 50
4.780 € / Woche

Beispiel Banner auf dem Nachrichtenportal www.iz.de



Rectangle
300 x 250 Pixel



Preise und Formate auf www.iz.de ab 06/2022

	WERBEFORM	KB	FORMAT / px	FORMAT / px	VOLLBELEGUNG	3er-ROTATION	2er-ROTATION
A	Superbanner	100	300 x 120	980 x 150	8.560	4.280	-
B1	Billboard	150	300 x 250	940 x 250	13.375	6.690	-
B2	Billboard push down (Desktop, bei Mouse over)	150	300 x 250	940 x 250 bis 500	13.375	6.690	-
C	Wallpaper	80	300 x 120	980 x 150 + 160 x 600 + Backgroundcolor	10.490	5.245	-
STICKY D	Floor Ad	100	-	980 x 150	8.560	4.280	-
E	Wide Skyscraper	100	-	160 x 600	4.280	2.150	-
STICKY F	Double Wide Skyscraper	je 100	-	2x 160 x 600	8.560	4.280	-
G	Fireplace	80	300 x 120	980 x 150 +2x 160 x 600 + Backgroundcolor	17.120	8.560	-
H	Rectangle	100	300 x 250	300 x 250	3.425	1.715	-
I1	Content Ad	100	300 x 120	617 x 250	3.425	1.715	-
I2	Content Ad (Parallax)	150	300 x 200	617 x 250	4.280	2.150	-
J	Video Ad	10 MB	300 x 250	617 x 250	4.280	2.150	-
K	Poster Ad (Parallax)	150	300 x 480	935 x 700	10.490	5.245	-
L	Gallery Ad (pro Kalendermonat)	150	-	935 x 580	-	-	5.245

Leistungsdaten Print und Online

IZ-Printausgabe

Leistungsdaten

8.909 Abonnenten
(IVW 2/2022)

10.410 verbreite Auflage
(IVW 2/2022)

- Wöchentliche Fachzeitschrift für die Immobilienwirtschaft in Deutschland.
- Sachkundige Berichterstattung von einem kompetenten Redaktionsteam.

IZ.de

Leistungsdaten

ca. **673.279** Page Impressions
pro Monat (IVW Online 1-6/2022)

- Permanent aktualisiertes Nachrichtenportal.
- Versorgt die Entscheider der Immobilienwirtschaft zuverlässig mit wertvollen Informationen.
- Für alle Kunden der Immobilien Zeitung auf Paid-Content-Basis verfügbar.

Tagesnewsletter IZAktuell

Leistungsdaten

9.219 Abonnenten

- Informiert täglich von MO-FR über die wichtigsten und aktuellen Nachrichten des Tages.
- Abonnenten der Immobilien Zeitung steht IZAktuell exklusiv zur Verfügung.

Wochennewsletter IZWoche

Leistungsdaten

38.755 Abonnenten

- Informiert jeden Freitag über die wichtigsten Nachrichten der Woche.
- Gratis - auch für Nicht-Abonnenten der Immobilien Zeitung verfügbar.

Das IZ-Team Mediaberatung freut sich auf Sie

