

Autorenverzeichnis

Der Herausgeber

Dr. Malte-Maria Münchow, seit September 2007 für die Deka Immobilien GmbH in Frankfurt tätig, leitet dort seit Oktober 2008 den Bereich An- und Verkauf Spezialimmobilien. Sein Verantwortungsbereich umfasst hierbei die weltweite Akquisition von Immobilien in den Assetklassen Hotel, Logistik und Einzelhandel. Nach Banklehre, Studium der Betriebswirtschaft und Promotion zum Dr. rer. pol. arbeitete Malte-Maria Münchow von 1994 bis 2005 bei OTTO, dem weltweit größten Versandhändler, in unterschiedlichen Funktionen. Zunächst war er als Assistent des Finanzvorstands und anschließend als Leiter des Lieferanten- und Zahlungsverkehrs tätig. 2000 übernahm er im Vorstandsbereich Marketing erst die Leitung der Marktforschung und verantwortete anschließend die Unternehmens- und Markenstrategie der OTTO Gruppe. 2005 wechselte Malte-Maria Münchow in den Vorstand der Garbe Logistic AG, eines in Hamburg ansässigen Projektentwicklers für Logistikimmobilien. Bei Garbe war es in erster Linie seine Aufgabe, das Geschäft im europäischen Ausland aufzubauen. Während seiner beruflichen Laufbahn veröffentlichte Malte-Maria Münchow regelmäßig Artikel zu unterschiedlichen Fachgebieten. Seit 2010

hat er einen Lehrauftrag an der Bauhaus Universität Weimar im postgradualen weiterbildenden Studiengang „Projektentwicklung und Immobilienresearch“ zum Themenkomplex Logistikimmobilien.

Die Autoren

Kai Alfermann

Kai Alfermann (34), ist seit 2008 Head of Real Estate Management im Bereich FIEGE Engineering der FIEGE Logistik Stiftung & Co. KG mit Sitz in Greven. Zudem ist er Mitglied des International Managements der FIEGE Gruppe. Neben den beiden Studiengängen zum Diplom-Bau- und Wirtschaftsingenieur in Münster und Bochum hat er 2007 seinen Abschluss zum Immobilienökonom an der European Business School in Oestrich-Winkel absolviert. Kai Alfermann ist seit 2002 für die FIEGE Gruppe als Immobilienspezialist tätig und zeichnet für diverse nationale und internationale Großprojekte und Management-Aufgaben im Bereich der Logistikimmobilien verantwortlich. Daneben ist Kai Alfermann für Teile des gruppenweiten Einkaufs von Energie- und Facility-Management-Dienstleistungen zuständig und leitet für die FIEGE Gruppe das Green-Logistics-Projekt Effizienz-Cluster LogistikRuhr.

Jan-Gerd Bach

Geboren 1971, nach Abschluss des Studiums zum Dipl.-Ing. Raumplanung (Stadt- und Regionalplanung) von 2000 bis 2002 Projektentwickler bei CI Projektmanagement GmbH. Anschließend 5 Jahre bei der RAG Gewerbeimmobilien GmbH/COVER Projektentwicklung GmbH für gewerbliche Projektentwicklungen in Köln und Düsseldorf zuständig. Berufsbegleitendes Kontaktstudium an der European Business School zum Immobilienökonom. Seit 2007 Geschäftsführer bei der greenfield development GmbH, verantwortlich für den Bereich Projektentwicklung.

Dr. Claus Becher

Dr. Claus Becher ist Senior Economist und Immobilien-Stratege im Makro Research der DekaBank. Er ist zuständig für Strategie-, Liquiditäts- und Finanzierungsthemen und untersucht die außereuropäischen Gewerbeimmobilienmärkte mit den Schwerpunkten USA, Südamerika und Asien. Zuvor studierte er Wirtschaftswissenschaften an der Universität Frankfurt mit den Schwerpunkten Finanzwissenschaften und Außenhandel und wurde dort auch 2007 in Volkswirtschaft promoviert. Während seiner Promotion war er zunächst wissenschaftlicher Mitarbeiter in einem Projekt der Deutschen Forschungsgemeinschaft über elektronische Arbeitsmärkte im Institut für Gesellschafts- und Politikanalyse, Schwerpunkt Wirtschaft ebenfalls in Frankfurt. Danach war er Analyst an dem auf Regionalökonomie ausgerichteten Institut IWAK.

Martin Birkert

Martin Birkert (30), Immobilienökonom (IREBS) und Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft ist bereits seit 10 Jahren erfolgreich in der Vermarktung von Logistikimmobilien tätig. Martin Birkert war in dieser Zeit unter anderem für das Beratungsunternehmen Jones Lang LaSalle als Negotiator im Bereich Industrieimmobilien für die Akquisition und Betreuung von Vermietungs-/Verkaufsobjekten zuständig. Im Jahre 2007 wechselte er zur apollo real estate AG & Co.

KG, wo er zuletzt als Prokurist den Bereich Industrieimmobilien leitete. Seit August 2012 ist Martin Birkert als Business Developer bei dem Projektentwickler nextparx GmbH für die Vermietung und Vermarktung von Projektentwicklungen von Lager- und Logistikneubauten tätig.

Susann Birkert-Müller

Susann Birkert-Müller (29), Dipl.-Wirtschaftsingenieurin (FH), studierte an der Hochschule für Technik und Wirtschaft in Karlsruhe sowie am Waterford Institute of Technology in Irland. Bereits im Rahmen ihrer Diplomarbeit beschäftigte sie sich mit dem Thema Due Diligence und dem Ankauf von Immobilien. Nach ihrem Studium sowie einem längeren Auslandsaufenthalt begann Susann Birkert-Müller ihre berufliche Laufbahn 2007 bei der Jones Lang LaSalle GmbH in den Bereichen Unternehmensberatung und Immobilienbewertung. Seit Februar 2009 ist sie als Investment-Managerin bei der Deka Immobilien GmbH für den Ankauf von Logistikimmobilien zuständig.

Uwe Brackmann

Nach seinem Studienabschluss als Architekt arbeitete Uwe Brackmann 7 Jahre an der Planung ausländischer Projekte und 10 Jahre in der Bauausführung (davon 5 Jahre als Geschäftsführer). 1997 nahm Herr Brackmann seine Aktivitäten als Geschäftsführer bei der neu gegründeten GOLDBECK International GmbH auf. Seit 15 Jahren realisiert GOLDBECK Projekte im Ausland und ist mit Niederlassungen in Polen, Tschechien, Slowakei, England und Österreich direkt vor Ort. Außerdem baut GOLDBECK in der Schweiz und in Ungarn und realisierte Projekte in den Niederlanden, Belgien, Italien und Rumänien. Die Hauptaktivitäten konzentrieren sich auf den Bau von Logistikhallen, Logistikparks, Produktionsstätten und Parkhäusern.

Stefan Brimmers

Geboren 1964, Studium der BWL in Münster. Von 1993 bis 1998 Verkauf von Gewerbeimmobilien für die Treuhandanstalt, ab 1998 Einkäufer von Shoppingcentern und Hotels

bei der WestFonds, von 2006 bis 2008 Strukturierung von Eigenkapitalbeteiligungen für die IKB und Leitung von Verhandlungen für komplexe Transaktionen. Seit 2008 zuständig für alle kaufmännischen Themen bei greenfield development.

Jan Fiege

Jan Fiege (31), ist seit Ende 2011 in der Fiege Logistik Stiftung & Co. KG aktiv und verantwortet als Geschäftsführer zusammen mit Jan Dünzelmann den Bereich Engineering Real Estate mit den Bereich Asset Management und Development. Vor seinem Eintritt in das elterliche Unternehmen war er u.a. in der Immobilienbranche tätig und zuletzt vier Jahre als Projektleiter bei der Boston Consulting Group in Berlin für verschiedenen Beratungsprojekte mit dem Schwerpunkt auf den Branchen Industrial Goods, Transport und Logistik verantwortlich. Seine akademische Ausbildung schloss er 2005 als Diplom-Kaufmann mit Schwerpunkt Immobilienökonomie an der ebs Oestrich-Winkel ab.

Karin Frahne

Karin Frahne, Dipl.-Geografin, ist seit 2000 beim Immobilienberatungsunternehmen Jones Lang LaSalle in der Research-Abteilung tätig und dort u.a. zuständig für die Publikationen und den Business Support im Bereich Industrie Immobilien.

Jochen Frömming

Jochen Frömming ist seit 1999 bei der Fritz Schäfer GmbH als Vertriebsleiter New Business tätig. In dieser Funktion ist er für Akquisition von Neukunden und den Auf- und Ausbau sowie die Pflege der Kundenbeziehungen auf Geschäftsführerebene und Leitungsebene zuständig. Zu seinem Aufgabenbereich gehört auch die Entwicklung und Umsetzung von Vertriebsstrategien gemeinsam mit den Endkunden. Jochen Frömming berichtet direkt an die Geschäftsführung. Netzwerkaufbau und Kundenbindung gehören ebenso zu seinem Aufgabenbereich wie die Repräsentation der SSI Schäfer Unternehmensgruppe in der Welt der Intralogistik. Bevor Herr Frömming seine Tätigkeit bei der

Fritz Schäfer GmbH begann, war er als geschäftsführender Gesellschafter im Büroeinzelhandel tätig.

Stephanie Habacker-Arndt

Seit 2006 Mitgründerin und geschäftsführende Gesellschafterin der Habacker Holding GmbH & Co KG, unter anderem zuständig für Projektentwicklung und Asset Management von Industrie- und Logistikimmobilien für offene und geschlossene Immobilienfonds. Davor war Stephanie Habacker-Arndt im Stab der Deutschen Bank AG zuletzt im Bereich Business Development tätig und davor im Bereich Asset Management für die Unternehmens-/Branchenanalyse europaweit und dem Portfoliomanagement (2000-2005) zuständig. Von 1998-2000 war sie Senior Analyst bei Hansberger Global Investors, einem institutionellen Investor in den USA mit Schwerpunkt in der fundamentalen Kapitalanlagenanalyse und dem Management von Style-Fonds. Stephanie Habacker-Arndt absolvierte ihr Studium an der New York University mit den Hauptfächern Finanzwissenschaft und internationale Betriebswirtschaft.

Marcel Hagen

Marcel Hagen (34), Diplom-Kaufmann und Immobilienökonom (MBA), studierte von 1998-2003 Betriebswirtschaftslehre mit internationaler Qualifikation Japanisch an der Universität Mannheim und von 2007-2009 Immobilienmanagement an der Bauakademie Biberach. Nach einem zweijährigen Forschungsaufenthalt an der Hitotsubashi Universität (Japan) ist er seit 2006 als Investment Manager für die Deka Immobilien tätig und repräsentierte das Unternehmen in Tokio von 2008 bis März 2011.

Richard Holberton

Director, EMEA Research. Richard heads the Office and Industrial Markets team within EMEA Research & Consulting. His role is to oversee the analysis of these markets, and to deliver research insights via market commentaries and publications, client briefings and consultancy projects. Over the past two years

he has led the development of CBRE's research coverage of the European logistics markets, including the production of a major report on Retailing and Logistics in CEE. Richard holds Masters qualifications in Urban & Regional Planning and Property Investment.

Bodo Hollung

Bodo Hollung (Jahrgang 1960) begann seine berufliche Entwicklung 1979 bei der Kreis-Sparkasse Northeim in Northeim. Hier war er als Vermögens-, Wohnungsbau- und Firmenkundenberater sowie als Kreditabteilungsleiter und Marktbereichsleiter tätig. Zusätzlich fungierte Bodo Hollung seit 1994 als Geschäftsführer der Firma ILSE-Wohnungsbau GmbH. Hier zählten Objekt-, Finanz- und Mietvertragsmanagement zu seinen Hauptaufgaben. Bodo Hollung ist Bankbetriebswirt und Immobilienökonom (IREBS) sowie Member of The Royal Institution of Chartered Surveyors (MRICS). 2007 wechselte er zur GARBE Logistic AG als Senior Fondsmanager und baute dort als Leiter Fondsmanagement das Fondsgeschäft weiter aus und war zuletzt als Leiter Asset-Management für den umfangreichen Logistikimmobilienbestand der GARBE Group verantwortlich. Ende 2011 wechselte Bodo Hollung von Garbe zur Wealth Management Capital Holding GmbH nach München und ist dort als Fondsmanager Real Estate tätig. Bodo Hollung ist Dozent an der International Real Estate Business School (IREBS) und unterrichtet dort das Studienfach „Logistikimmobilien“. Als Mitglied der Arbeitsgruppe der HypZert e.V. hat er wesentlich an der Herausgabe des Studienbriefes „Bewertung von Logistikimmobilien“ gearbeitet, der zur Expo Real 2010 veröffentlicht wurde und Anfang 2013 in neuer Auflage erscheinen wird.

Peter Frank Holtgreve

Peter Frank Holtgreve, Diplom-Kaufmann und examinierter Steuerberater, wurde 1971 geboren. Er ist seit dem Jahr 2004 bei der WestInvest GmbH, nachdem er zuvor mehrere Jahre bei einer Kapitalanlagegesellschaft und einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

mit Schwerpunkt Immobilien tätig war. Bei der WestInvest war er zunächst im europaweiten An- und Verkauf mit dem Schwerpunkt Transaktionsstrukturierung befasst. Seit Anfang 2007 ist er als Leiter Fondsmanagement für die institutionellen Fonds der WestInvest verantwortlich. Diese bilden die Immobiliensektoren Logistik, Handel, Büro und Hotel ab.

Anni Hönicke

Anni Hönicke, 51, verantwortet seit 2007 weltweit das Immobilienfinanzierungsgeschäft bei der DekaBank. Zuvor war sie viele Jahre bei der Eurohypo in unterschiedlichen führenden Funktionen in der internationalen Immobilienfinanzierung tätig. Seit mehr als 20 Jahren und über diverse Immobilienzyklen hinweg generiert und managt sie mit ihren Teams Finanzierungstransaktionen in Europa, Nordamerika und seit einigen Jahren auch Asien.

Nick Jones

Nick is a Partner within the Cushman & Wakefield EMEA Capital Markets Group, responsible for driving capital markets deals in the logistics/industrial sector throughout Europe in conjunction with local teams. Nick has spent roughly half his career working in CEE & Germany, in addition to the UK where he is now based, he is currently responsible for managing transactions across mainland Europe as a logistics/industrial sector specialist. Nick has successfully handled a number of major cross border transactions and has originated & executed business with a value over Euro 900 million in the last 5 years. Memberships and Qualifications: MRICS; MBA (City University, London), BSc.

Henrik Kirchhoff

Dr. Henrik Kirchhoff ist Rechtsanwalt im Hamburger Büro der Sozietät GSK Stockmann + Kollegen. Dr. Henrik Kirchhoff berät auf dem Gebiet des Immobilienwirtschaftsrechts. Sein Tätigkeitsschwerpunkt ist das öffentliche Recht (insbesondere das öffentliche Bau-, Planungs- und Umweltrecht), vor allem auf dem Gebiet der Projektentwicklung sowie transaktionsbegleitend.

Rainer Koepke

Rainer Koepke, Dipl.-Volkswirt, arbeitete von 1983-89 im Firmenkundenkreditgeschäft der IKB in Frankfurt und ist seitdem bei Jones Lang LaSalle tätig. Seit Oktober 2000 ist er Leiter der Abteilung Industrie Immobilien deutschlandweit, die er mit derzeit ca. 40 Mitarbeitern bundesweit betreut, seit 2002 European Director und seit 2009 zusätzlich Niederlassungsleiter des Frankfurter Büros. Schwerpunkte der Tätigkeit sind Vermietungen für Logistikobjekte, Grundstücksvermittlungen für Entwickler und Eigennutzer in Gewerbe- und Industriegebieten mit Schwerpunkt im Rhein-Main-/Rhein-Neckar-Gebiet und die Führung des bundesweiten Agency-/Investment- und Consultinggeschäftes im Bereich Industrieimmobilien.

Gösta Christian Makowski

Dr. Gösta Christian Makowski, LL.M. (London) ist Rechtsanwalt im Frankfurter Büro der Sozietät GSK Stockmann + Kollegen. Dr. Gösta Christian Makowski berät auf dem Gebiet des Immobilienwirtschaftsrechts. Schwerpunkte seiner Tätigkeit liegen im Gewerbebaummietrecht und in der Begleitung von Immobilientransaktionen, jeweils insbesondere im Hinblick auf Logistikimmobilien.

James Markby

James has 10 years real estate investment experience and is a qualified member of the Royal Institution of Chartered Surveyors. In recent years he has been focused on European Markets. He has been instrumental in creating and coordinating CBRE's Logistics Team across Europe, and has undertaken strategic reviews of pan-European industrial and logistic portfolios, with assets in excess of EUR 6 billion, on behalf of many of the leading international industrial and logistics owners, developers, and banks. James has completed investment transactions across several countries in Europe, with a total value in excess of EUR 2 billion, including the Garonor Portfolio in France for EUR 420 million, and the HBI Portfolio in Germany for EUR 330 million. He currently has over EUR

400 million of active investment transactions live in the market. Away from work he can be found on the water, yacht racing with mixed results!

Andrew Marston

Andrew is a Director within the UK Research department at CBRE. Andrew began his career as an academic researcher and consultant with The College of Estate Management in Reading. In 2004 he joined Atisreal (now BNP Paribas Real Estate) where he was responsible for analysis on the Central London office market. This led to a role of Research Manager within the London Portfolio at Land Securities. Since 2010 he has been based at CBRE where he is responsible for analysis and research of the UK's regional office markets and the UK logistics sector. In this capacity he provides research support and consultancy to CBRE's leading logistics agency and capital markets teams, based across the country, and their client base. He holds a Masters Degree in Land Economics from the University of Aberdeen.

Gunnar Meyke

Diplom-Statistiker Gunnar Meyke arbeitet seit 2010 als Economist im Immobilien-Research der DekaBank. Im Zentrum seiner Tätigkeit stehen quantitative Analysen und Prognosen der europäischen Gewerbeimmobilienmärkte. Dabei bilden die Immobilienmärkte Skandinaviens den regionalen Schwerpunkt seiner Beschäftigung. Er studierte Statistik in Dortmund, bevor er 2004 seine Tätigkeit bei der DekaBank aufnahm. Dort arbeitete er bis 2009 im Sachgebiet 'Europäische Konjunktur' im Makro Research, wo er für Branchenanalysen zuständig war.

Christof Mozzi

Christof Mozzi ist seit 2010 bei der DAL Deutsche Anlagen-Leasing GmbH & Co. KG als Niederlassungsleiter der Geschäftsstelle Düsseldorf tätig. In dieser Funktion ist er mit seinem Team von 8 Mitarbeitern für die Betreuung des Marktgebietes Nordrhein-Westfalen sowie der regional ansässigen Sparkassen verantwortlich. In dieser Funktion berichtet er

direkt an die Geschäftsleitung und verantwortet die Vertriebsaktivitäten der DAL für nationale und internationale Kunden mit Investitionsvorhaben in Nordrhein-Westfalen. Tätigkeitsschwerpunkte sind neben der Akquisition und dem Aufbau/der Pflege der Kundenbeziehungen auch das Coaching des Vertriebsteams und die Umsetzung sowie Abschluss der Engagements. Netzwerkaufbau und -pflege gehören ebenso zu seinem Aufgabenbereich wie die Repräsentation der DAL bei Veranstaltungen, in Seminaren und Vorträgen. Christof Mozzi ist langjähriger Gastdozent bei der IREBS sowie Referent bei Fachhochschulen und Akademien. Bevor Christof Mozzi zur DAL wechselte, war er langjährig in leitenden Positionen bundesweit sowohl bei Immobilien-Leasinggesellschaften als auch im Bankenbereich tätig.

Alexander Nehm

Alexander Nehm studierte Sozial-Wirtschaft an der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg. Nach Beendigung des Studiums fing er im Jahre 2003 als wissenschaftlicher Mitarbeiter bei der Fraunhofer SCS an. Seit 2011 leitet er die Gruppe „Markt“ der Fraunhofer SCS. Die Kernkompetenzen liegen im Bereich der Quantifizierung und Analyse der Logistik-Dienstleistungs- und der Logistik-Technologiemärkte hinsichtlich deren Strukturen, Anforderungen und Potenziale. Er ist weiterhin Autor des Standardwerks zum Logistikstandort- und immobilienmarkt »Logistikimmobilien in Deutschland – Markt und Standorte« und verfügt über ein breites Netz in die Unternehmen und Institutionen der Logistikwirtschaft sowie der verladenden Wirtschaft. Sein Schwerpunkt liegt im Bereich der Beratung von Unternehmen und öffentlichen Einrichtungen, insbesondere in Standortfragen. Alexander Nehm ist seit 2011 stellvertretender Leiter der Fraunhofer SCS.

Kuno Neumeier

Kuno Neumeier ist seit 2011 Geschäftsführender Gesellschafter sowohl der Logivest GmbH als auch der Logicept GmbH. Davor war Kuno Neumeier von 2006 bis 2011 Ge-

schäftsführender Gesellschafter der Realogis Immobilienberatungsgesellschaft. Von 2003-2006 war er Geschäftsführer von Loxxess und von 1996 – 2003 Mitglied der Geschäftsleitung bei Dohmen Distribution.

Philip Nölling

Dr. Philip Nölling ist Geschäftsführer der Hermes Logistik Gruppe Deutschland GmbH, dem mit rund 17.000 Beschäftigten größten postunabhängigen Paketdienstleister im B2C- und C2C-Geschäft in Deutschland und verantwortet hier die Ressorts Finanzen/Controlling, Human Resources, Organisation und IT, Beschaffung und Immobilien, Recht und Revision. Zuvor war er 6 Jahre als Finanzdirektor der Otto Group tätig. Der 46-jährige Diplom-Volkswirt promovierte am Graduiertenkolleg des Europa-Kollegs Hamburg über internationale Kapitalmärkte und ist seit Januar 2009 in seiner aktuellen Position.

Jan Peilnsteiner

Rechtsanwalt Jan Peilnsteiner war in einer international arbeitenden Kanzlei als Anwalt u.a. für Europarecht, Umweltrecht und Verwaltungsrecht tätig. Dann wurde er stellvertretender Leiter der Rechtsabteilung für die Wirtschaftsvereinigung Bergbau e.V. Seit März 2000 ist Jan Peilnsteiner Geschäftsführer des VDKL. Der Verband Deutscher Kühllhäuser und Kühllogistikunternehmen e.V. (VDKL) ist ein Wirtschaftsverband für Lebensmittelunternehmen rund um die temperaturgeführte Lagerung, Distribution und Logistik von Tiefkühlkost und Frischewaren. Zu den Mitgliedern gehören Logistikdienstleister, Industrie- und Handelsunternehmen sowie Zulieferbetriebe. Im Bereich gewerblicher Tiefkühlhäuser deckt der Verband mit seinen Mitgliedern über 80% des gesamten deutschen Marktes ab. Das Leistungsangebot des VDKL besteht u.a. aus einer aktiven Vertretung der Interessen seiner Mitglieder gegenüber Regierungsstellen und Behörden auf nationaler und europäischer Ebene.

Tomasz Puch

Tomasz is heading the Office and Industrial Investment team of Jones Lang LaSalle Po-

land. He is responsible for sales and acquisition advisory to new and current customers of Jones Lang LaSalle. He advises sales strategies and sales processes and acquires new capital and JV partners. Tomasz has over 10 years experience working for the capital markets team of Jones Lang LaSalle, previously working for Tishman Speyer Properties in Krakow and Warsaw. Over the last three years Tomasz successfully ran sales and acquisitions totaling over EUR 1.5 billion and at the moment he is running transactions of approximately EUR 0.5 billion.

Stephen Ryan

Stephen is a senior investment consultant with Mercer's investment practice in Dublin. He provides investment advice to a wide range of Irish and multinational clients, particularly in relation to real estate. Prior to joining Mercer, Stephen worked as product development manager in one of Ireland's largest asset management firms, where he designed the first US real estate fund of funds in Europe. Stephen has over 20 years experience in the investment and life insurance sectors, including several years spent working in Spain and Norway. Stephen is a Chartered Financial Analyst (CFA) charterholder and graduated from University College Dublin with a first class honours Master of Laws (LL.M) degree.

Thomas Steinmüller

Dr. Thomas Steinmüller ist Vorstand der CapTen AG Berlin/München. Nach einer Ausbildung zum Bankkaufmann hat er an der TU Berlin Wirtschaftsingenieurwesen mit dem Schwerpunkt Logistik studiert und bei Prof. Baumgarten promoviert. Nach verschiedenen Positionen bei Unternehmensberatungen sowie Versicherungsunternehmen war er Head of International Logistics Financing bei der Aareal Bank AG. Thomas Steinmüller ist Initiator und Mitherausgeber des „Internationalen Handbuchs der Logistikkimmobilie“ sowie Verfasser zahlreicher Artikel zum Thema Logistikkimmobilien, Logistikstrategien sowie Supply Chain Financing. Er ist Mitglied in der

BVL (Bundesvereinigung Logistik) und Leiter der Logistikplattform des ZIA (Zentraler Immobilienausschuss).

Ingo Steves

Ingo Steves ist seit Juli 2007 Geschäftsführer der Gazeley Germany GmbH und in dieser Funktion auch für die Geschäftsaktivitäten in Österreich und der Schweiz verantwortlich. Seit seinem Einstieg bei Gazeley hat Ingo Steves maßgeblich an verschiedenen Projektentwicklungen für namhafte Kunden im Bereich Logistik- und Light-Industrial-Immobilien mitgewirkt und dabei Gazeley als globalen Projektentwickler etabliert. Bevor er zu Gazeley kam, war Steves Prokurist bei dem US-Investor ProLogis. Durch seine Tätigkeit für namhafte deutsche Bankunternehmen und große Kapitalanlagegesellschaften, u.a. für die WestLB Gruppe und die M.M. Warburg, ist er ein Experte im Bereich des Investment und Asset Managements. Steves ist gelernter Diplom-Kaufmann und hat einen postgraduierten Abschluss als Immobilien-Ökonom (ebs).

Bettina Strelow

Bettina Strelow, Diplom-Kauffrau und Diplom-Immobilienökonomin (ADI), arbeitet seit 2006 bei der Deka Immobilien Investment GmbH im Fondsmanagement-Team des offenen Immobilienfonds Deka-Immobilien-Global. Sie hat an der Freien Universität Berlin Betriebswirtschaft studiert, 2006 schloss sie das Studium der Immobilienökonomie an der Akademie der Immobilienwirtschaft (ADI) ab. Vor dem Wechsel zur Deka arbeitete sie mehrere Jahre in verschiedenen Gesellschaften der Bankgesellschaft Berlin, zuletzt im bei der IBI Real Estate – Immobilien und Beteiligungen International GmbH, Berlin, angesiedelten internationalen Immobilienbereich des Konzerns.

Mirjam Wagner

Mirjam Wagner studierte Kommunikationswissenschaft und arbeitete vier Jahre lang in der Unternehmenskommunikation von „Deutsche See“. Seit Januar 2011 kommuniziert sie als Referentin für Presse- und Öffent-

lichkeitsarbeit für den VDKL. Der Verband Deutscher Kühllhäuser und Kühllogistikunternehmen e.V. (VDKL) ist ein Wirtschaftsverband für Lebensmittelunternehmen rund um die temperaturgeführte Lagerung, Distribution und Logistik von Tiefkühlkost und Frischewaren. Zu den Mitgliedern gehören Logistikdienstleister, Industrie- und Handelsunternehmen sowie Zulieferbetriebe. Im Bereich gewerblicher Tiefkühlhäuser deckt der Verband mit seinen Mitgliedern über 80% des gesamten deutschen Marktes ab. Das Leistungsangebot des VDKL besteht u.a. aus einer aktiven Vertretung der Interessen seiner Mitglieder gegenüber Regierungsstellen und Behörden auf nationaler und europäischer Ebene.

Andreas Wellstein

Diplom-Geograf Andreas Wellstein ist Senior Immobilienanalyst im Makro Research der DekaBank und Sachgebietsleiter Immobilien-Research. Er untersucht die europäischen Gewerbeimmobilienmärkte mit den Schwerpunkten Deutschland, Österreich, Italien, UK und Osteuropa. Außerdem befasst er sich mit den Märkten in USA, Japan, Mexiko und Chile. Zuvor studierte er Geographie an der Universität Mannheim mit dem Schwerpunkt Wirtschaftsgeographie. Erste Erfahrungen mit der Immobilienbranche sammelte er als Redakteur für die „Plötz Immobilienführer“ aus der Verlagsgruppe Rudolf Müller. 1996 trat er in den DekaBank Konzern ein.

Rainer Werum

Dr. Rainer Werum ist Rechtsanwalt und Partner der Sozietät GSK Stockmann + Kollegen in Frankfurt am Main. Dr. Werum berät auf dem Gebiet des Investmentrechts sowie des Immobilienwirtschaftsrechts.